

Personuppgiftspolicy Brf Bageriet 2

En bostadsrättsförening måste hantera de boendes personuppgifter för att kunna veta vilka som bor i föreningen och för att kunna erbjuda tjänster till de boende. Här beskriver vi hur insamling och användning av data hanteras för att följa gällande lagar och förordningar (GDPR).

Vilka uppgifter lagrar vi och med vilken laglig grund

En personuppgift är all slags information som kan kopplas till dig som person, till exempel namn, personnummer, adress, lägenhetsnummer, telefonnummer och e-postadress. I vissa fall lagrar vi även uppgift om kontonummer samt reg.nr för bil.

Vi grundar insamlingen av personuppgifter på den lagliga grunden att fullgöra en rättslig förpliktelse eller på att vi har ett avtal med dig. I vissa fall grundar vi insamlingen på intresseavvägning eller samtycke.

Ändamålet med insamlingen och hur länge lagrar vi

Bostadsrättsföreningen Bageriet 2 behandlar personuppgifter om dig när du söker medlemskap i föreningen och under tiden som du är medlem. Även efter din tid i föreningen kommer dina personuppgifter att finnas kvar i våra register. Det är ett lagkrav i exempelvis bostadsrättslagen.

Den viktigaste anledningen att vi samlar in personuppgifter är för att vi enligt bostadsrättslagen är skyldiga att föra ett lägenhetsregister över de boende. Dessa uppgifter sparas så länge som föreningen består och i vissa fall i upp till 7 år efter att föreningen har upplösts.

Vi samlar också in personuppgifter (inkl kontonummer i bank) för att vi ska kunna betala ut arvode till styrelse och valberedning. Enligt skattelagstiftning och bokföringslagen så sparas dessa uppgifter i 7 år efter det år som utbetalningen gjordes.

När vi tecknar avtal med dig om hyra av garage- eller parkeringsplats så lagrar vi också dina personuppgifter (vid avtal om P-plats även registreringsnummer på din bil). Dessa personuppgifter sparas i två år efter att avtalet upphört.

För att vi ska kunna komma i kontakt med dig t.ex. i samband med åtgärder i lägenheten eller för att styrelsen ska kunna nå ut med viktig information till alla boende, så lagrar vi dina kontaktuppgifter i form av telefonnummer och epost och din Facebook-profil knyts till vår Facebook-grupp. Vi hanterar dessa uppgifter baserat på intresseavvägning. När det gäller garantiärenden sparas vi uppgifterna så länge som någon form av garanti gäller och alla pågående garantiärenden är avslutade. Kontaktuppgifter för bobrev, Facebook-grupp mm tas bort när medlemskapet i föreningen upphör.

När du gör en felanmälan till vår tekniska förvaltare Sydsverige Entreprenad, så lämnar du själv ditt samtycke till att de får lagra dina personuppgifter i sitt system och att de kan vidareföra dina kontaktuppgifter till sina underleverantörer.

Vem lämnar vi ut uppgifterna till

Vi lämnar ut dina personuppgifter till BoNea som är vår ekonomiska förvaltare. Riktlinjerna för hur BoNea får hantera personuppgifterna på uppdrag av föreningen finns reglerat i ett särskilt personuppgiftsavtal.

Vi lämnar även ut dina kontaktuppgifter till Peab och deras underleverantörer för att de ska kunna kontakta dig i garantiärenden.

Om du har garageplats med laddstation så lämnar vi ut dina kontakt- och adressuppgifter till Wallbe för debitering av elen för laddningen samt mobilapp och konto för laddaktivering. För dig som har parkeringsplats ute, så lämnar vi ut dina kontaktuppgifter till Aimo Park, som hanterar parkeringstillstånden.

Föreningens e-post och hemsida hanteras av One.com och deras behandling av personuppgifter finns reglerad i ett personuppgiftsavtal. På hemsidan publicerar vi namn på personer i nuvarande och tidigare styrelse och valberedning.

För utskick av bobreven lämnar vi ut din e-post till företaget GetANewsletter och deras behandling av personuppgifter finns reglerad i ett personuppgiftsavtal. I de bobrev som vi publicerar på vår hemsida, har vi tagit bort alla namn på nya och avflyttade medlemmar.

Ta del av, ändra eller radera den lagrade informationen

Du har rätt att begära information om vilka personuppgifter vi har lagrade om dig. För att göra detta kontaktar du personuppgiftsansvarig. Du har även rätt att begära rättning eller radering av dina personuppgifter när som helst. Du kan dock inte få dina personuppgifter raderade om föreningen behöver behandla dessa uppgifter för att fullgöra förpliktelse enligt lag eller avtal.

Personuppgiftsansvarig

Bostadsrättsföreningen Bageriet 2
Organisationsnummer: 769618-4477

Om du vill veta mer om vår behandling av personuppgifter eller vill utöva dina rättigheter enligt dataskyddslagstiftningen kan du kontakta styrelsen på mail:

styrelsen@bageriet2.se